



PROVINSI KEPULAUAN RIAU
PERATURAN BUPATI KARIMUN
NOMOR 26 TAHUN 2025

TENTANG
ANALISIS STANDAR BELANJA DAN
HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN
PEMERINTAH KABUPATEN KARIMUN
TAHUN 2026

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI KARIMUN,

- Menimbang : a bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 51 ayat (5) Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah bahwa analisis standar belanja dan standar teknis serta standar harga satuan di tetapkan dengan Peraturan Kepala Daerah ;
- b bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Standar Harga Satuan Kabupaten Karimun Tahun 2026;
- Mengingat : 1 Undang-undang Nomor 53 Tahun 1999 tentang Pembentukan Kabupaten Pelalawan, Kabupaten Rokan Hulu, Kabupaten Rokan Hilir, Kabupaten Siak, Kabupaten Karimun, Kabupaten Natuna, Kabupaten Kuantan Singingi dan Kota Batam (Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 181 Tahun 1999, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3902) yang telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-undang Nomor 34 Tahun 2008 tentang Perubahan Ketiga Atas Undang-Undang Nomor 53 Tahun 1999 tentang Pembentukan Kabupaten Pelalawan, Kabupaten Rokan Hulu, Kabupaten Rokan Hilir, Kabupaten Siak, Kabupaten Karimun, Kabupaten Natuna, Kabupaten Kuantan Singingi dan Kota Batam (Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 107 Tahun 2008, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4880) ;
- 2 Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 47, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4286);

- 3 Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 5, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4355);
- 4 Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2004 tentang Pemeriksaan Pengelolaan dan Tanggung Jawab Keuangan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 51, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4400);
- 5 Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);
- 6 Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan Antara Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 4, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6757);
- 7 Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 92, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5533) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 142, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6523);
- 8 Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6322);
- 9 Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2019 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Barang Milik Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 547);

- 10 Peraturan Presiden Nomor 72 Tahun 2025 tentang Standar Harga Satuan Regional (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2025 Nomor 105);
- 11 Peraturan Daerah Kabupaten Karimun Nomor 7 Tahun 2022 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Karimun Tahun 2022 Nomor 7);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : **PERATURAN BUPATI TENTANG ANALISIS STANDAR BELANJA PEMERINTAH KABUPATEN KARIMUN TAHUN 2026**

BAB I
KETENTUAN UMUM
Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini yang dimaksud dengan :

1. Daerah adalah Kabupaten Karimun. Pemerintah Daerah adalah Pemerintah Kabupaten Karimun.
2. Bupati adalah Bupati Karimun.
3. Wakil Bupati adalah Wakil Bupati Karimun.
4. Dewan Perwakilan Rakyat Daerah yang selanjutnya disingkat DPRD adalah Lembaga Perwakilan Rakyat Daerah yang berkedudukan sebagai unsur penyelenggara Pemerintah Daerah.
5. Pimpinan DPRD adalah Ketua DPRD dan Wakil Ketua DPRD.
6. Sekretaris Daerah adalah Sekretaris Daerah Kabupaten Karimun.
7. Organisasi Perangkat Daerah yang selanjutnya disingkat OPD adalah Organisasi Perangkat Daerah di lingkungan Pemerintah Daerah Kabupaten Karimun.
8. Standar Harga Satuan yang selanjutnya disingkat SHS adalah harga satuan setiap Unit barang / jasa yang berlaku di Daerah.
9. Harga Satuan Pokok Kegiatan yang selanjutnya disingkat HSPK adalah merupakan harga komponen Kegiatan fisik / non fisik melalui analisis yang distandarkan untuk setiap jenis komponen kegiatan dengan menggunakan SSH sebagai elemen penyusunannya.
10. Analisa Standar Belanja yang selanjutnya disingkat ASB adalah merupakan penilaian kewajaran atas beban kerja dan biaya yang digunakan untuk melaksanakan suatu kegiatan.
11. Harga Pasar adalah harga barang dan atau jasa yang berlaku di pasaran.
12. Estimasi adalah perkiraan besaran biaya tertinggi yang dapat dilampaui karena kondisi tertentu termasuk karena adanya kenaikan harga pasar.

BAB II
MAKSUD DAN TUJUAN
Pasal 2

Maksud disusunnya Peraturan Bupati ini adalah salah satu pedoman atau acuan bagi Satuan Kerja Perangkat Daerah dalam Penyusunan Rencana Kegiatan Anggaran dan Dokumen pelaksana Anggaran Tahun 2026.

Pasal 3

Tujuan disusunnya Peraturan Bupati ini :

- a. Menentukan kewajaran harga untuk penyusunan Rencana Kerja Anggaran dan Dokumen pelaksana Anggaran Tahun 2026.
- b. Meningkatkan efektivitas dan efisiensi Penyusunan Rencana Kegiatan Anggaran dan Dokumen pelaksana Anggaran Tahun 2026

BAB III
ANALISIS STANDAR BELANJA
Pasal 4

1. Analisis Standar Belanja merupakan harga untuk setiap pekerjaan yang terdiri dari beberapa komponen Harga Satuan Pokok Kegiatan berdasarkan dengan penentuan besaran nilai koefisien disesuaikan dengan metode pelaksanaan yang diterapkan.
2. Analisis Standar Belanja Tahun Anggaran 2026 berlaku untuk seluruh Satuan Kerja Perangkat Daerah.
3. Analisis Standar Belanja merupakan harga tertinggi dan berfungsi sebagai salah satu pedoman dalam Penyusunan Rencana Kegiatan Anggaran dan Dokumen pelaksana Anggaran Tahun 2026.
4. Analisis Standar Belanja terdiri dari :
 - a. Analisis Standar Belanja Non Fisik adalah alat untuk menganalisis kewajaran biaya yang terkait dengan kegiatan Non Fisik dalam anggaran pemerintah daerah dengan tujuan untuk memastikan bahwa pengeluaran untuk kegiatan seperti Pelatihan, Seminar, Penelitian dan sejenisnya sesuai dengan standar yang telah ditetapkan , sehingga anggaran digunakan secara efisien dan efektif.
 - b. Analisis Standar Belanja Fisik adalah proses penilaian kewajaran biaya untuk kegiatan fisik atau kontruksi yang dianggarkan oleh Pemerintah Daerah. ASB Fisik berfungsi sebagai alat ukur dan peneyetaraan nama kegiatan, serta memastikan penggunaan anggaran yang efisien dan akuntabel dalam pelaksanaan proyek fisik.

BAB IV
HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN
Pasal 5

1. Harga Satuan Pokok Kegiatan sebagaimana dimaksud dalam pasal 5 ayat (1) merupakan harga untuk setiap bagian pekerjaan yang terdiri dari beberapa komponen Standar Satuan Harga dan Standar Belanja Umum yang ditetapkan dengan Keputusan Bupati.
2. Harga Satuan Pokok Kegiata Tahun Anggaran 2026 berlaku untuk seluruh Satuan Kerja Perangkat Daerah.
3. Harga Satuan Pokok Kegiata berfungsi sebagai salah satu pedoman dalam Penyusunan Rencana Kegiatan Anggaran dan Dokumen Pelaksana Anggaran Tahun 2026.

BAB V
KETENTUAN PENUTUP
Pasal 6

Apabila pada Penyusunan Rencana Kerja Anggaran dan pada pelaksanaan terjadi perbedaan harga atau tidak terdapat dalam Lampiran Peraturan ini, maka dapat menggunakan harga yang berlaku di pasaran.

Pasal 7

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Ditetapkan di Tanjung Balai Karimun
pada tanggal 16 JULI 2025

BUPATI KARIMUN,


ISKANDARSYAH

Diundangkan di Tanjung Balai Karimun
pada tanggal 16 JULI 2025
Pj. SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN KARIMUN,


DJUNAIDY
BERITA DAERAH KABUPATEN KARIMUN TAHUN 2025 NOMOR 26

LAMPIRAN I
KEPUTUSAN BUPATI KARIMUN
NOMOR 26 TAHUN 2025
TENTANG ANALISIS STANDAR BELANJA
PEMERINTAH KABUPATEN KARIMUN
TAHUN 2026

ANALISIS STANDAR BELANJA

Kode	Uraian	Spek	Satuan	Harga	TKDN
1.3.03.01.01.0001	Gedung Negara Sederhana		M2	9.060.000	
1.3.03.01.01.0001	Gedung Negara Tidak Sederhana		M2	10.750.000	
1.3.03.01.02.0001	Rumah Negara Type A		M	10.150.000	
1.3.03.01.01.0001	Rumah Negara Type B		M	10.140.000	
1.3.03.01.01.0001	Rumah Negara Type C, D, E		M	8.020.000	
1.3.03.04.01.0004	Pagar Gedung Negara Depan		M	9.230.000	
1.3.03.04.01.0004	Pagar Gedung Negara Samping		M	3.940.000	
1.3.03.04.01.0004	Pagar Gedung Negara Belakang		M	4.150.000	
1.3.03.04.01.0004	Pagar Rumah Negara Depan		M	9.700.000	
1.3.03.04.01.0004	Pagar Rumah Negara Samping		M	2.480.000	
1.3.03.04.01.0004	Pagar Rumah Negara Belakang		M	2.640.000	
8.1.02.02.13.0003	Bimtek Diklat (Dalam Kantor) 30 Orang - 2 hari		Kegiatan	81.356.000	
8.1.02.02.13.0003	Bimtek Diklat (Dalam Kantor) 25 Orang - 2 hari		Kegiatan	67.695.000	
8.1.02.02.13.0003	Bimtek Diklat (Dalam Kantor) 50 Orang - 2 hari		Kegiatan	136.481.000	
8.1.02.02.13.0003	Bimtek Diklat (Dalam Kantor) 35 Orang - 2 Hari		Kegiatan	95.209.000	
8.1.02.02.13.0003	Bimtek Diklat (Dalam Kantor) 60 Orang - 2 Hari		Kegiatan	163.996.000	
8.1.02.02.13.0003	Bimtek Diklat (Luar Kantor) 15 Orang -2 hari		Kegiatan	50.847.000	
8.1.02.02.13.0003	Bimtek Diklat (Luar Kantor) 30 Orang - 2 Hari		Kegiatan	101.693.000	
8.1.02.02.13.0003	Bimtek Diklat (Luar Kantor) 25 Orang - 2 Hari		Kegiatan	84.043.000	
8.1.02.02.13.0003	Bimtek Diklat (Luar Kantor) 50 Orang - 2 Hari		Kegiatan	167.889.000	
8.1.02.02.13.0003	Bimtek Diklat (Luar Kantor) 35 Orang - 2 Hari		Kegiatan	117.171.000	
8.1.02.02.13.0003	Bimtek Diklat (Luar Kantor) 60 Orang - 2 Hari		Kegiatan	201.466.000	
8.1.02.02.13.0002	Penyuluhan/Sosialisasi (Dalam Kantor) 50 Orang - 3 Hari		Kegiatan	125.709.000	
8.1.02.02.13.0002	Penyuluhan/Sosialisasi (Dalam Kantor) 50 Orang - 1 Hari		Kegiatan	47.307.000	
8.1.02.02.13.0002	Penyuluhan/Sosialisasi (Luar Kantor) 50 Orang - 3 Hari		Kegiatan	185.184.000	
8.1.02.02.13.0002	Penyuluhan/Sosialisasi (Luar Kantor) 50 Orang - 2 Hari		Kegiatan	122.982.000	
8.1.02.02.13.0002	Penyuluhan/Sosialisasi (Luar Kantor) 50 Orang - 1 Hari		Kegiatan	63.378.000	

BUPATI KARIMUN



ISKANDARSYAH

LAMPIRAN II
KEPUTUSAN BUPATI KARIMUN
NOMOR 26 TAHUN 2025
TENTANG ANALISIS STANDAR BELANJA
DAN HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN
PEMERINTAH KABUPATEN KARIMUN
TAHUN 2026

HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN

Kode	Uraian	Spek	Satuan	Harga	TKDN
8.1.02.03.03.0050	Pembersihan lapangan & Perataan tanah		M2	18.700	
8.1.02.03.03.0050	Pengukuran & Pasang bouwplank		M	110.100	
8.1.02.03.03.0050	Pembuatan direksi keet		M2	505.300	
8.1.02.03.03.0050	Pembuatan papan nama proyek		Buah	1.229.100	
8.1.02.03.03.0050	Stripping tanah tebal 20 cm		M2	10.000	
8.1.02.03.03.0050	Galian tanah, dalam s/d 1 m		M3	136.700	
8.1.02.03.03.0050	Urugan tanah kembali		M3	45.600	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Urugan pasir		M3	421.100	
8.1.02.03.03.0050	Buang tanah		M3	59.900	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Urugan tanah		M3	256.400	
8.1.02.03.03.0050	Aanstamping batu kali		M3	1.622.500	
8.1.02.03.03.0050	Pas. pondasi batu kali 1:4		M3	2.265.200	
8.1.02.03.03.0050	Beton K - 175		M3	2.323.300	
8.1.02.03.03.0050	Beton K - 200		M3	2.386.500	
8.1.02.03.03.0050	Beton K - 225		M3	2.437.200	
8.1.02.03.03.0050	Beton K - 250		M3	2.466.500	
8.1.02.03.03.0050	Tulangan besi beton U-24		Kg	27.400	
8.1.02.03.03.0050	Tulangan besi beton U-39		Kg	38.700	
8.1.02.03.03.0050	Bekisting sloof beton		M2	463.500	
8.1.02.03.03.0050	Bekisting Praktis beton		M2	171.500	
8.1.02.03.03.0050	Bekisting beton plat lantai		M2	890.800	
8.1.02.03.03.0050	Bekisting kolom beton		M2	782.700	
8.1.02.03.03.0050	Bekisting balok beton		M2	814.500	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5		M2	204.200	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Dinding bata beton ringan; ad 1:3		M2	743.600	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Dinding bata beton ringan; ad 1:4		M2	745.100	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Dinding batu bata; ad 1:2		M2	286.400	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Dinding batu bata; ad 1:4		m2	267.200	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Dinding partisi gypsumboard Rangka Kayu		M2	705.800	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Dinding partisi gypsumboard Rangka Metal Furing		M2	488.700	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Dinding partisi Toilet;triplek 9 mm		M2	845.800	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Plester acian; ad. 1:2		M2	128.200	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Plester acian; ad. 1:4		M2	118.500	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Acian PC		M2	69.500	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Dinding Granit Tile 400 x 400		M2	833.700	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Dinding Keramik 300x300		M2	702.000	

Kode	Uraian	Spek	Satuan	Harga	TKDN
8.1.02.03.03.0050	Railing Tangga Besi Hollow		M	2.348.300	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Rabat beton; finish acian		M2	257.500	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Lantai Granit Tile 400x400		M2	590.800	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Lantai Keramik 300x300		M2	610.700	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Plint Keramik 100x300		M	106.400	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Plint Granitatile 100x400		M	106.000	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Rangka Plafond Metal furing		M2	138.400	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Rangka Plafond Kayu Meranti		M2	295.000	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Rangka Plafond Kayu		M2	231.700	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Penutup Plafond Gypsumboard t. 9 mm		M2	68.600	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Penutup Plafond Triplex t. 4 mm		M2	82.600	
8.1.02.03.03.0050	Pas. List Profil Gypsum t. 5 cm		M	56.700	
8.1.02.03.03.0050	Rangka atap baja ringan		M2	219.600	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Kuda kuda Kayu		M3	17.699.300	
8.1.02.03.03.0050	Gording Kayu		M3	582.200	
8.1.02.03.03.0050	Rangka Atap kayu		M2	582.200	
8.1.02.03.03.0050	Penutup atap Genteng Keramik		M2	275.400	
8.1.02.03.03.0050	Penutup atap Genteng Keramik Glazur		M2	407.300	
8.1.02.03.03.0050	Bubungan Genteng Keramik		M	255.800	
8.1.02.03.03.0050	Bubungan Genteng Keramik Glazur		M	392.700	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Lisplank Kayu 3/20 mm		M	183.300	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Fleshing seng plat		M	91.000	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Talang seng plat		M	226.100	
8.1.02.03.03.0050	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.I		M2	91.700	
8.1.02.03.03.0050	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.II		M2	80.500	
8.1.02.03.03.0050	Cat dinding luar weathershiled KW.I		M2	91.700	
8.1.02.03.03.0050	Cat dinding luar weathershiled KW.II		M2	80.500	
8.1.02.03.03.0050	Cat plafond acrylic emulsion KW.I		M2	91.700	
8.1.02.03.03.0050	Cat plafond acrylic emulsion KW.II		M2	80.500	
8.1.02.03.03.0050	Cat kayu synthetic		M2	141.900	
8.1.02.03.03.0050	Cat besi synthetic		M2	141.900	
8.1.02.03.03.0050	Kusen Pintu dan Jendela Alumunium CA		M	738.300	
8.1.02.03.03.0050	Kusen Pintu dan Jendela Alumunium PC		M	738.300	
8.1.02.03.03.0050	Kusen & Pintu PVC toilet		Unit	491.100	
8.1.02.03.03.0050	RangkaPintu Alumunium CA		M	358.000	
8.1.02.03.03.0050	Rangka Pintu Alumunium PC		M	358.000	
8.1.02.03.03.0050	Rangka Jendela Alumunium		M	365.900	

Kode	Uraian	Spek	Satuan	Harga	TKDN
8.1.02.03.03.0050	Kusen Pintu dan Jendela Kayu KW.I		M3	20.159.700	
8.1.02.03.03.0050	Kusen Pintu dan Jendela Kayu KW.II		M3	18.140.300	
8.1.02.03.03.0050	Kusen Pintu dan Jendela Kayu KW.III		M3	13.209.600	
8.1.02.03.03.0050	Daun Pintu dan Jendela Kayu KW.I		M2	1.033.800	
8.1.02.03.03.0050	Daun Pintu dan Jendela Kayu KW.II		M2	985.700	
8.1.02.03.03.0050	Daun Pintu dan Jendela Kayu KW.III		M2	565.500	
8.1.02.03.03.0050	Daun Pintu Panel KW.I		M2	1.430.800	
8.1.02.03.03.0050	Daun Pintu Panel KW.II		M2	1.350.700	
8.1.02.03.03.0050	Daun Pintu Panel KW.III		M2	1.186.300	
8.1.02.03.03.0050	Daun Pintu double teakwood; rangka kayu KW.II tertutup		M2	1.108.200	
8.1.02.03.03.0050	Daun Pintu double triplex; rangka kayu KW.III tertutup		M2	1.126.000	
8.1.02.03.03.0050	Pintu besi plat baja t. 2 mm rangkap; rangka besi siku		M2	7.792.900	
8.1.02.03.03.0050	Pagar Besi		M2	4.292.500	
8.1.02.03.03.0050	Pagar Besi Tempa		M2	1.177.100	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Kunci pintu ruangan		Buah	221.600	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Kunci tanam biasa		Buah	221.600	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Kunci tanam pintu Almunium		Buah	221.600	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Silinder pintu Almunium		Buah	715.500	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Kunci knob pintu kamar mandi		Buah	244.600	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Door Stoper		Buah	166.800	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Door Closer		Buah	861.800	
8.1.02.03.03.0050	Rel pintu gantung		M	2.765.800	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Grendel Pintu		Buah	176.000	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Grendel Jendela		Buah	176.000	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Slot tanam pintu doble		Buah	609.400	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Rel pintu lipat 4 pintu		Unit	2.104.600	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Engsel pintu		Buah	111.700	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Engsel jendela		Buah	105.800	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Kait angin jendela		Buah	90.300	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Kaca polos 3 mm		M2	244.800	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Kaca polos 5 mm		M2	359.100	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Kaca 8 mm		Buah	780.400	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Washtafel keramik		Buah	1.511.600	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Kloset Duduk Keramik		Buah	6.153.800	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Urinoir Keramik		Buah	4.003.700	

Kode	Uraian	Spek	Satuan	Harga	TKDN
8.1.02.03.03.0050	Pas. Kloset Jongkok Keramik		Buah	1.524.900	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Bak Air Fiberglass		Buah	2.471.200	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Shower spray		Buah	463.900	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Shower set		Buah	936.300	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Tempat sabun keramik		Buah	384.600	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Kitchenzink stainlees stell 1 lubang		Buah	1.470.600	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Kran zink		Buah	552.500	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Kran dinding		Buah	316.700	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Floor Drain		Buah	434.500	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Roof Drain		Buah	408.300	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Meja Pantry uk. 600x 1500 mm		Unit	423.000	
8.1.02.03.03.0050	Pipa PVC dia. 4"		M	208.200	
8.1.02.03.03.0050	Pipa PVC dia. 3"		M	192.200	
8.1.02.03.03.0050	Pipa PVC dia. 2"		M	155.400	
8.1.02.03.03.0050	Pipa PVC dia. 1"		M	64.600	
8.1.02.03.03.0050	Pipa PVC dia. 3/4"		M	85.300	
8.1.02.03.03.0050	Pipa PVC dia. 1/2"		M	50.800	
8.1.02.03.03.0050	Stop kran dia. 1"		Buah	254.300	
8.1.02.03.03.0050	Klep diameter 3/4"		M	89.400	
8.1.02.03.03.0050	Roofdrain		M	435.300	

Kode	Uraian	Spek	Satuan	Harga	TKDN
8.1.02.03.03.0050	Mesin Jet Pump kap.250 watt		M	349.700	
8.1.02.03.03.0050	Mesin pompa kap.150 watt		M	349.700	
8.1.02.03.03.0050	Tangki air 1000 liter		Buah	2.925.800	
8.1.02.03.03.0050	Tangki air 500 liter		Buah	2.307.400	
8.1.02.03.03.0050	Dudukan tangki air		M	11.096.500	
8.1.02.03.03.0050	Septictank Buis beton + Rembesan		Unit	3.092.400	
8.1.02.03.03.0050	Septictank Pas. Bata kap. 3,00 m3 + Rembesan		Unit	3.034.300	
8.1.02.03.03.0050	Septictank Pas. Bata + Rembesan kap. 6,00 m3		Unit	3.965.800	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Box Panel		Titik	2.502.400	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Instalasi stop kontak		Titik	424.900	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Instalasi lampu		Titik	314.500	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Instalasi antenna TV		Titik	282.300	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Instalasi telephone		Titik	408.800	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Saklar engkel		Buah	165.100	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Saklar doble		Buah	231.800	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Stop kontak		Buah	180.000	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Outlet TV		Buah	169.700	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Outlet telephone		Buah	163.900	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Outlet exhausefan		Buah	75.400	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Down light & PLC 13 W		Buah	223.800	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Fitting plafond + Lampu SL		Buah	214.000	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Lampu TL 2 x 18 watt grille		Buah	166.800	
8.1.02.03.03.0050	Pas. Lampu TL 2 x 36 watt grille		Buah	223.200	

BUPATI KARIMUN



ISKANDARSYAH